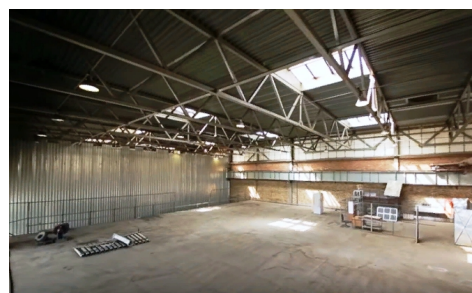
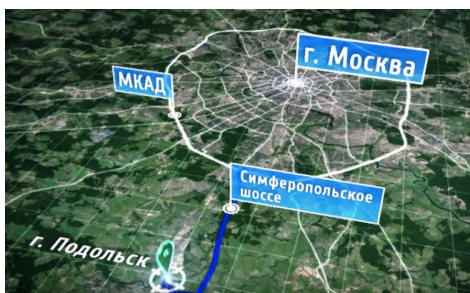




ID 1503, Современный складской комплекс с удобной транспортной доступностью. , Продажа, Складское помещение



Тип объекта	Складское помещение
Тип сделки	Продажа
Класс	A
Расположение	Россия, Москва, ЮАО
Площадь здания	4600 м2
Общая площадь	8000 м2
Высота потолков	14 м
Материал пола	Бетон
Электричество	650 кВт.
Оснащение	охраняемая парковка, телефонные линии, круглосуточная охрана, контроль доступа, интернет, автономное отопление, вентиляция, система пожаротушения, сигнализация

Описание

Продается современный отапливаемый складской комплекс площадью 4600 м2. Отлично подходит под склады, логистический комплекс, торговые галереи, офисы.

Высота потолков 14 м. Имеется кран-балка грузоподъемностью 3 т. В здании имеется мезонинный этаж высотой 4 м и площадью около 730 м2. Удобный въезд для большегрузного автотранспорта в помещение склада. Имеется несколько въездных ворот в склад.

В помещении обеспечивается постоянный температурный режим. Помещение оборудовано пожарной сигнализацией. Возможна разбивка на отдельные секции. Оборудованные офисные помещения расположены там же.

Охраняемая огороженная территория общей площадью около 8000 м2 оборудована



охранной сигнализацией. Водоснабжение и водоотведение центральные, своя подстанция на 650 квт обеспечивает в полной мере все потребности комплекса в электроэнергии.

Расположен в черте города Подольска, в первой линии от трассы федерального значения Москва-Симферополь, в 16 км от МКАД с удобным заездом-выездом. Добраться можно также и городским транспортом.

Комплекс соответствует всем требованиям к зданиям класса А.