



ID 1518, Арендный бизнес в Подольске, Продажа, Торговое помещение



Тип объекта	Торговое помещение
Тип сделки	Продажа
Класс	B
Расположение	Россия, Московская обл., Подольск, Симферопольское шоссе, 15 км от МКАД
Адрес	Мраморная, 2а
Площадь здания	463 м2
Общая площадь	463 м2
Состояние	Хороший ремонт
Оснащение	отдельный вход, с мебелью, охраняемая парковка, телефонные линии, видеонаблюдение, центральное отопление, горячая вода, холодная вода, паркинг, канализация, интернет, вентиляция

Описание

Предлагается готовый арендный бизнес в Подольске, Московской области.

Действующие арендаторы с долгосрочными контрактами на аренду.

Предусмотрена ежегодная индексация арендной ставки на 5-7%.

Общий ежемесячный арендный поток составляет 580 000 рублей.

Арендаторы- федеральные торговые сети.

Звоните, сейчас самое время для инвестиций в недвижимость! Гарантируйте себе постоянный финансовый поток!